

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-11-0018 תאריך: 16/02/2011 שעה: 12:30
באולם ישיבות ועדת המשנה לתכנון ולבניה במינהל ההנדסה. בשד'
בן גוריון 68 תל-אביב - יפו, קומה ג חדר 302

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	אדריכל חזי ברקוביץ
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד שרי אורן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכז הועדה	אייל אסייג

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/שינויים פנימיים	אפקים 17	0945-017	10-1771	1
2	תוספת בניה/הוספת שטח	קרני יהודה 1	0984-015	10-1783	2
3	תוספת בניה/הוספת שטח	כיסופים 16	0877-016	10-1819	3
4	הפרדת היתר	משמר הירדן 49	0807-049	10-1960	4
5	תוספת בניה/הוספת שטח	בן יוסף שלמה 32	2141-032	10-0967	5
6	תוספת בניה/הרחבות דיור	מרגנית 8א	0893-008	10-1570	6
7	תוספת בניה/יציאה לגג	אביגור 7	2223-005	10-1615	7
8	תוספת בניה/הוספת שטח	בן ציון 4	0350-004	11-0262	8
9	הריסה	אלון יגאל 106	0644-102	11-0137	9
10	בניה ללא תוספת שטח/החלפת גג קיים בהיתר	מסילת וולפסון 19	3362-001	11-0194	10
11	תוספת בניה/הרחבות דיור	שבטי ישראל 20	3007-020	11-0255	11
12	תוספת בניה/הוספת שטח	דואר שושנה 3	3053-003	10-1882	12
13	שינויים/שינויים פנימיים	בגין מנחם 132	0054-132	11-0233	13
14	אנטנה	דרויאנוב 5	0316-002	10-1731	14

פרוטוקול דיון רשות רישוי אפקים 17

גוש: 6628 חלקה: 57	בקשה מספר: 10-1771
שכונה: רמת אביב ג ואפקה	תאריך בקשה: 11/11/2010
סיווג: שינויים/שינויים פנימיים	תיק בניין: 0945-017
שטח: 534 מ"ר	בקשת מידע: 201002198
	תא' מסירת מידע: 14/09/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
שינויים פנימיים הכוללים: הקמת פרגולות, דק מעץ
הפיכת שטח עדר לשטח עיקרי. תוספת בריכת שחיה.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-11-0018 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. תיקון המפרט לפי הערות מהנדס הרישוי ע"ג המפרט שהוגש.
2. הצגת פרטי הפרגולות המבוקשות בקני"מ 1:20.
3. פרוק כל הבניה שהוקמה ללא היתר ומוצעת להריסה (פרגולה נוספת בחצר, מטבח במרתף, פרגולה מעל מרפסת גג (דרום מזרחית) בקומה א' שלא לפי המאושר בהיתר קודם) לפני הוצאת היתר ואישור מחלקת פיקוח לכך.
4. הצגת כל פרטי בריכת השחיה הנדרשים לפי תקנות התכנון והבניה.
5. השלמת גג הרעפים, בחלקו הדרומי, בהתאם למאושר בהיתר המקורי ואישור פיקוח על כך.
6. סימון מיקום דוד השמש בחלל הגג.
7. שינוי כיוון פתיחת דלת פילר האשפה שלא לתוך תחום המדרכה.

תנאים בהיתר

שמירה על העצים הקיימים במגרש בהתאם להנחיות אגרונום אגף שפ"ע.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
קרני יהודה 1 רדינג 15**

גוש: 6771 חלקה: 48	בקשה מספר: 10-1783
שכונה: רמת-אביב	תאריך בקשה: 14/11/2010
סיווג: תוספת בניה/הוספת שטח	תיק בניין: 0984-015
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201001936
	תא' מסירת מידע: 05/09/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: גג, בשטח של 15 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: הגבהת בגג

ההחלטה: החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת אישור רמ"י למוצע לפני קבלת ההיתר. הצגת חתימותיהם של כל המבקשים ע"ג המפרט.
2. תיקון המפרט שהוצג, לפי הוראות מהנדס הרישוי על גביו.
3. סימון כל המיועד לבניה והריסה באופן ברור ובצבעים מתאימים ע"ג המפרט.
4. הריסת גדר הרשת בגבולו הדרומי של המגרש לפני הוצאת ההיתר ואישור פיקוח על כך.
5. הצגת התאמה בין תנוחות הקומות, החתכים והחזיתות לעניין החיתוך המוצע בגג.
6. הצגת שיפוע הגג המוצע, באחוזים, והתאמתו לתכנית ג'1.
7. הצגת סכימה של שטח חלל הגג המוצע לניצול לאחר הגבהת הגג לפי תקנות התכנון והבניה (שטח השלכה אופקית של גובה הגג 1.8 מ' ומעלה).
8. הצגת תכנון כולל לבניה על הגג.
9. הצגת כל השינויים המוצעים כלפי ההיתרים הקודמים.

הערות

1. ההיתר ניתן למבוקש בלבד ואינו בא להתיר כל בניה בבניין או על המגרש ו/או שימוש בהם שאינו לפי היתרים שניתנו כחוק.
2. ההיתר כפוף לכל התנאים המופרטים בהיתר הקודם.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי כיסופים 16

גוש: 6623 חלקה: 270	בקשה מספר: 10-1819
שכונה: רביבים	תאריך בקשה: 21/11/2010
סיווג: תוספת בניה/הוספת שטח	תיק בניין: 0877-016
שטח: 700 מ"ר	בקשת מידע: 201000430
	תא' מסירת מידע: 07/03/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: 0, בשטח של 20.79 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 134.30 מ"ר

החלטה: החלטה מספר 3
רישות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לא לאשר את הבקשה לבנייה על הגג שכן:

1. אין אפשרות לבדוק את הבקשה – הוצג מידע גרפי חסר ושאינו ברור.
2. השטח המוצע לבניה על הגג עולה על השטח המקסימלי המותר לפי תכנית ג'1 – סטיה ניכרת.
3. הפרגולה המוצעת, נוגדת את תקנות החוק ואת הוראות תכנית ג'1-1 בנגוד לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת) ובניגוד לתכנית ג'1 לעניין נסיגה מהחזית. – סטיה ניכרת.
4. גובה החדר המוצע עולה על המותר לפי הוראות ג'1 כגובה קומה טיפוסית ולא יעלה על 3 מ' – הגובה המוצע עולה גבוה קומה טיפוסית) – סטיה ניכרת
5. מוצעת פתיחת פתח לחלון לחצר פנימית – בניגוד לתקנות התכנון והבניה (חלק ב') – גדלם, איזורורם ותאורתם של חלקי בנין).
6. אין התאמה בין החתכים לתנוחות הקומות.
7. חסרות מידות חללים מעברים ופתחים של המוצע לבניה.
8. קיימות סתירות במידות של חלקי רכיבים (פרגולות) המוצעים לבניה לאורכם הכללי.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
משמר הירדן 49**

גוש : 6637 חלקה : 331
שכונה : שיכון דן (נוה-דן)
סיווג : הפרדת היתר
שטח : מ"ר

בקשה מספר : 10-1960
תאריך בקשה : 19/12/2010
תיק בניין : 0807-049
בקשת מידע : 201002478
תא' מסירת מידע : 19/09/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :
הפרדת היתרים
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ההחלטה : החלטה מספר 4
רשות רישוי מספר 1-11-0018 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה להפרדת היתרים לשני חלקים נפרדים בהתאם למסומן במיפרט :
החלק המסומן בצבע אדום – הקוטג' המערבי עם חלק החצר הצמודה לו.
החלק המסומן בצבע כחול – הקוטג' המזרחי עם חלק החצר הצמודה לו.

בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר וקובץ ההנחיות :

הערות

1. ההיתר ניתן להפרדת ההיתר המקורי בלבד ואינו מהווה הארכת תוקף להיתר זה.
2. ההיתר ניתן בתנאי עמידה בכל תנאי ההיתר המקורי.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי בן יוסף שלמה 32

גוש: 6631 חלקה: 215	בקשה מספר: 10-0967
שכונה: רמת אביב ג ואפקה	תאריך בקשה: 17/06/2010
סיווג: תוספת בניה/הוספת שטח	תיק בניין: 2141-032
שטח: 15.35 מ"ר	בקשת מידע: 200903265
	תא' מסירת מידע: 08/03/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: קרקע, בשטח של 264 מ"ר, מחסנים דירתיים.
המקום משמש כיום לקומה מפולשת בהיתר. (מר)

החלטה: החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת חישוב מפורט של השטח לסגירה עבור המחסנים, התאמת השטח למותר - עד 264 מ"ר.
2. תקון טבלת השטחים בהתאם למסומן ובהתאם לשטחים שאושרו לבנין בעבר.
3. הצגת פתרון ירידה חלופי למרתף החניה במקום המדרגות שבוטלו, באישור מח' כיבוי אש.
4. הצגת כל השינויים כלפי ההיתר המקורי, השלמת צביעת המפרט כנדרש.
5. הגשת 2 מפרטים עם סימון המחסנים בקומת הכניסה בצבע שונה, לצורך רישום הערה לפי תקנה 27 לתקנות המקרקעין.

הערות

ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בבנין או בשטח המגרש.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי מרגנית 8 א

גוש: 6623 חלקה: 185
שכונה: צהלה, גני. ורמ. צהלה
סיווג: תוספת בניה/הרחבות דיון
שטח: 700 מ"ר

בקשה מספר: 10-1570
תאריך בקשה: 11/10/2010
תיק בניין: 008-0893א
בקשת מידע: 201001762
תא' מסירת מידע: 03/08/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

תוספת בניה בקומה: גג, לאחור
אישור מצב קיים
שינויים בחזיתות, שינוי פיתוח שטח - גדרות וחניה
המקום משמש כיום למגורים בהיתר. (מר)

החלטה: החלטה מספר 6
רישות רישוי מספר 0018-11-1 מתאריך 16/02/2011

לקבל את ההתנגדות, שכן אין הצדקה להצבת המתקנים בצמוד לקיר החזית של הבנין בקיר משותף ומתחת לחלון המתנגדים, ולאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. פרוק ארון מתקנים הסמוך לקיר היחידה המערבית (מתחת לחלון של יחידת המתנגדים) טרם הוצאת ההיתר באישור מח' פיקוח על הבניה.
2. הצגת מקום חלופי למוני מים ובלוני גז.
3. הצגת חישוב כולל של חדר היציאה לגג, הצגת חישוב תכסית בניה על הגג.
4. התאמת מיקום דוד מים חמים וגובהו להוראות תוכנית ג1.
5. תכנון הגג העליון עם מעקה בטיחותי בהתאם לתקנות.
6. הצגת שער כניסה לחניה באופן ברור, הצגת כיווני פתיחת שער החניה ושער להולכי רגל ובלבד שלא יהיו לכיוון המדרכה ותוך שמירה על מקומות חניה בגודל תקני.
7. השלמת פרישת הגדר הקדמית, לרבות מפלסי הקרקע ומפלס הגדר.
8. הצגת כל השינויים כלפי ההיתר המקורי, השלמת צביעת המפרט.
9. הצגת כל המידות והמפלסים הנדרשים, התאמה בין תנוחות הקומות, החתכים והחזיתות.
10. תקון מפרט הבקשה בהתאם למסומן על גבי המפרט המתוקן.
11. הגשת חישוב סטטי לעמידות ברעידות אדמה בהתאם לת"י 413.

הערות

ההיתר הינו לבניה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי אביגור 7

גוש : 6620 חלקה : 23	בקשה מספר : 10-1615
שכונה : צפ. לתכנית ל-א.חן	תאריך בקשה : 17/10/2010
סיווג : תוספת בניה/יציאה לגג	תיק בניין : 2223-005
שטח : 3990 מ"ר	בקשת מידע : 201000784
	תא' מסירת מידע : 25/04/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

תוספת בניה בקומה : 9, (גג), לאחור, בשטח של 34.14 מ"ר, שטח הדירה לאחר התוספות יהיה 201.01 מ"ר. שינויים פנימיים הכוללים : מחיצות. תוספת פרגולה בשטח 35.26 מ"ר. המקום משמש כיום למגורים בהיתר. (מר)

ההחלטה : החלטה מספר 7
רישות רישוי מספר 0018-11-1 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים :

תנאים להיתר

1. הקטנת שטח חדר היציאה עד 40 מ"ר בהתאם לתוכנית ג1, תקון חישוב השטחים וטבלת השטחים בהתאם למסומן על גבי המפרט המתוקן.
2. סימון קורת בטון קיימת על הגג לפרוק. ביצוע הפרוק לפני הוצאת ההיתר באישור מח' פיקוח על הבניה או לחלופין הצגת חו"ד קונסטרוקטור לגבי צורך בקורה הני"ל.
3. הצגת כל השינויים כלפי ההיתר המקורי, השלמת צביעת המפרט.
4. התאמה בין תנחות הקומות, החתכים והחזיתות.
5. תקון מפרט הבקשה בהתאם למסומן על גבי המפרט המתוקן.

הערות

ההיתר הינו למבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בבנין ו/או במגרש.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי בן ציון 4

גוש : 6904 חלקה : 73
שכונה : לב ת"א-חלק צפוני
סיווג : תוספת בניה/הוספת שטח
שטח : 420 מ"ר

בקשה מספר : 11-0262
תאריך בקשה : 09/02/2011
תיק בניין : 0350-004
בקשת מידע : 201001430
תא' מסירת מידע : 29/07/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה :
תוספת בניה בקומה : קרקע, א', ב', לאחור, לצד
שינויים פנימיים הכוללים : חלוקה פנימית
אישור מצב קיים סגירת מרפסות.
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

החלטה : החלטה מספר 8

רשות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאור ממצאי מחלקת הפיקוח על הבניה, לא לאשר את הבקשה, שכן היא אינה מתאימה למציאות.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
אלון יגאל 106 האומנים 3**

גוש : 7094 חלקה: 111
שכונה : א.תעשיה-מע.לבצרון
סיווג: הריסה
שטח: 1892 מ"ר

בקשה מספר: 11-0137
תאריך בקשה: 23/01/2011
תיק בניין: 0644-102
בקשת מידע: 201001323
תא' מסירת מידע: 04/07/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 4 קומות מגורים

ההחלטה : החלטה מספר 9
רשות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה להריסת חלק מהבנין הקיים, גדר בגבול המגרש הקדמי וכל הבניה הקיימת במרווח האחורי,
בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים :

תנאים להיתר

1. סימון ברור של כל המבוקש להריסה על המפה המצבית
2. אישור הרשות לאיכות הסביבה לביצוע הריסת הבנין ולמניעת מטרדי אבק לסביבה ומילוי הנחיותיה יירשמו כתנאי בהיתר.

תנאים בהיתר

1. ינקטו כל האמצעים למניעת פגיעה ביציבות ובבטיחות של המבנים והנכסים הגובלים ;
2. אי גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לרכוש ולנפש, הן בעת ההריסה והן בעת פינוי הפסולת ;
3. יש לאטום לחלוטין כל פתח מהחניון לכיוון המבנה המיועד לשיפוץ.
4. יש לדאוג שלא יפלו שברי הריסות אל כביש יגאל אלון.

הערות

ההיתר מתייחס למבוקש בלבד דהיינו להריסת הבניה הקיימת על החלקה מס' 111 ואין בהיתר הנ"ל אישור כלשהוא לשימוש בשטח המגרש ללא היתר .

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
מסילת וולפסון 19 3813 וולובלסקי 2 1 ה**

גוש : 7083 חלקה: 60	בקשה מספר : 11-0194
שכונה: פלורנטיין	תאריך בקשה: 31/01/2011
סיווג: בניה ללא תוספת שטח/החלפת גג קיים בהיתר	תיק בניין: 3362-001
שטח: 2051 מ"ר	בקשת מידע: 201000709
	תא' מסירת מידע: 16/05/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: החלפת גג אסבסט עם קוני מרחבית קיים בגג איסכורית עם קוני משירות משופעת. החלפת רצפת בטון ק"א קיימת בריצפת בטון חדשה. תוספת שטח ע"י בניית רצפת בטון מחותחת לגג. שיפוץ המבנה והחזיתות. המקום משמש כיום ללתעשיה קלה בהיתר

ההחלטה : החלטה מספר 10
רשות רישוי מספר 1-11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאור ממצאי מחלקת הפיקוח על הבניה, **לא לאשר את הבקשה**, שכן היא אינה מתאימה למציאות.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
שבטי ישראל 20 מיכאל אנג'לו 24**

גוש: 7023 חלקה: 39
שכונה: מ.יפ-מ.ע.לשד.י-ם
סיווג: תוספת בניה/הרחבות דיור
שטח: 731 מ"ר

בקשה מספר: 11-0255
תאריך בקשה: 09/02/2011
תיק בניין: 3007-020
בקשת מידע: 201002156
תא' מסירת מידע: 17/10/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 3, לחזית, לאחור
עדכון חניה ומחסנים במרתפים.
המקום משמש כיום למגורים. בהיתר

ההחלטה : החלטה מספר 11
רשות רישוי מספר 11-0018-1 מתאריך 16/02/2011

לאור ממצאי מחלקת הפיקוח על הבניה, לא לאשר את הבקשה, שכן היא אינה מתאימה למציאות.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי דואר שושנה 3

גוש : 7080 חלקה : 18	בקשה מספר : 10-1882
שכונה : מ.יפו-מע.לשד.י-ם	תאריך בקשה : 30/11/2010
סיווג : תוספת בניה/הוספת שטח	תיק בניין : 3053-003
שטח : 574 מ"ר	בקשת מידע : 200902087
	תא' מסירת מידע : 05/01/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה בקומה : גג, לחזית, לאחור, בשטח של 23 מ"ר
פרגולה בשטח של 25.00

ההחלטה : החלטה מספר 12
רישות רישוי מספר 1-11-0018 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים :

תנאים להיתר

1. הצגת חתך נוסף דרך מדרגות הפנימיות המשקף בצורה ברורה את התכנון המבוקש .
2. הצגת פרט הפרגולה בקני"מ 1:20 כולל ציון חומרי בניה של משטח העליון והתייחסות ליחס בין האזורים הפתוחים לאזורים האטומים במשטח העליון של הפרגולות.
3. התאמה בין המידות הפרגולה המסומנות בתנוחות ובסכמת הישוב השטחים
4. התאמה בין תנוחות הקומות, החתכים והחזיתות ;
5. מתן פתרון לאורור כל חדרי שרות דירה, הצגת יעוד כל השטחים בהתאם לנקבע בתקנות התכנון והבניה.
6. הצגת חתך נוסף דרך מדרגות הפנימיות המשקף בצורה ברורה את התכנון המבוקש .
7. הצגת פתרון לגישה משותפת למערכת סולרית על הגג.
8. הצגת פתרון עצובי לבניה עתידית על הגג.
9. קבלת אישור סופי מצוות יפו לרבות לבניה העתידית בבנין ;
10. תיקון טבלאות המיפרט לרבות הצגת שטח הבנין על-פי הנקבע בהיתר ;
11. הצגת חישוב שטח הדירה לאחר ההרחבה והתאמתו לנקבע בתקנות התב"ע.
12. שיפוץ המבנה עד גמר עבודות הבניה, על חשבון בעל ההיתר להנחת דעת מהנדס העיר .
13. הגשת התחייבות לתשלום קרן חניה עבור מקומות חניה חסרים.

תנאים בהיתר

מתן ערבות בנקאית אוטונומית ע"י בעל ההיתר להבטחת קיום תנאי ההיתר בגובה של פי 10 משיעור האגרה לפי תקנה 19, וזאת על פי תקנות התכנון והבניה שנכנסו לתוקף ב- 13.09.02

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
בגין מנחם 132**

גוש : 7106 חלקה: 59
שכונה: בית אגד, תנובה
סיווג: שינויים/שינויים פנימיים
שטח: 31.99 מ"ר

בקשה מספר: 11-0233
תאריך בקשה: 06/02/2011
תיק בניין: 0054-132
בקשת מידע: 200900016
תא' מסירת מידע: 20/01/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה למתקני שעשועים.

ההחלטה : החלטה מספר 13
רשות רישוי מספר 1-11-0018 מתאריך 16/02/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 4.3.2011 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
דרויאנוב 5 לוריא 2**

גוש: 7091 חלקה: 136
שכונה: צפון ישן-דרום מע.
סיווג: אנטנה
שטח: מ"ר

בקשה מספר: 10-1731
תאריך בקשה: 07/11/2010
תיק בניין: 0316-002
בקשת מידע: 200902528
תא' מסירת מידע: 10/12/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
פירוט נוסף: הסדרת היתר למתקן שידור קיים של רשות השידור, אנטנה של רשות השידור ע"ג תורן הקיים של גג הבניין לרבות מבנה קל לציודים בשטח של 18 מ'.

**החלטה : החלטה מספר 14
רשות רישוי מספר 0018-11-1 מתאריך 16/02/2011**

לא לאשר את הבקשה להקמת תורן בגובה של 25 מ' עם אנטנות של רשות השידור והצבת על גג הבניין הנדון מבנה יביל בשטח של 17.4 מ"ר, שכן הכשרת מבוקש פוגע מבחינה עיצובי בבניין הקיים במרקם הסביבתי, מהווה תוספת שטח מעבר לשטחים המותרים ונוגד החלטה ועדת ערר על הסדרת אנטנות לא חוקיות על הגגות.

* * * * *